



## Referat nr. 58 fra bestyrelsesmøde, afd. 3, d. 26. januar 2015

**Tilstede:** Arne, Ole, Poul, Lisbeth

**Afbud:** Lone, Frank, Peter

**Dirigent:** Arne

**Referent:** Lisbeth

### Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Indkomne klager
4. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
5. Ting til drøftelse/beslutning
6. Eventuelt

Ad. 1:

Referat nr. 57 fra 24. november 2014 er godkendt.

Ad. 2:

Arne byder velkommen.

Der har været problemer med, at der løb grundvand ind i 2 kælderrum ved Bakkevej 32 og der er nu smurt noget på, for at standse yderligere indtrængen af vand.

Stormen "Egon" forårsagede en enkelt tagskade, som er udbedret.

I forbindelse med julen, blev der udleveret en lille erkendtlighed fra Boligselskabet til bestyrelsens medlemmer. Afdelingen har også i 2014, som sædvanlig, givet vore ejendomsfunktionærer en julegave.

Juleaften var der desværre indbrud på Viaduktvej 12.

Siden sidste møde har der været 14 fraflytninger i afdelingen og ligeledes 14 tilflytninger. I forbindelse med Energispareplan i afdelingen, er det blevet oplyst at der er bevilliget op til 250.000 kr. i tilskud fra staten.

Vedr. det nye Fælleshus, så er der indvielse lørdag d. 7. februar 2015, kl. 9, hvor borgmester Thomas Kastrup Larsen kommer og forestår den officielle indvielse.

Der er opsat invitationer til beboerne i afd. 3 og ligeledes sendt invitationer til de øvrige afdelingsbestyrelser.

D. 9. december 2014 var Poul, Arne og Lisbeth ude at bestille sofaer til ankomstlokalet i det nye fælleshus. Disse blev lovet leveret i uge 2, men er forsinkede og kommer først d. 28. januar 2015.

Gardinmanden kommer d. 27. januar 2015, kl. 9, for at rådgive om, samt tage mål til lameller/gardiner til fælleshuset. Arne, Poul og Lisbeth deltager.

Ny økonomichef, Rikke Dybdahl, starter i administrationen mandag d. 2. februar 2015.

Pr. 1. januar 2015, er prisen for leje af gæsteværelser i afdelingen blevet reguleret lidt op. Yderligere information vedr. disse, kan fås hos Boligselskabets kontor.

Ad.3: Intet

Ad.4:

Poul udtrykker ønske om, at der opsættes flaskecontainer ved Stationsvej 53.

Lisbeth har fået henvendelse fra beboer vedr. forringet renholdelse af gangarealerne i afdelingen.

Ad.5: Intet.

Ad.6:

**Næste møde: Mandag d. 23. februar 2015, kl. 17.00.**

Lindholm, 26. januar 2015

---

Arne Olesen

---

Ole Christiansen

---

Lone Hansen

---

Poul B. Sørensen

---

Peter Mortensen

---

Lisbeth Glud

---

Frank Hansen